

TINGMÄRGID

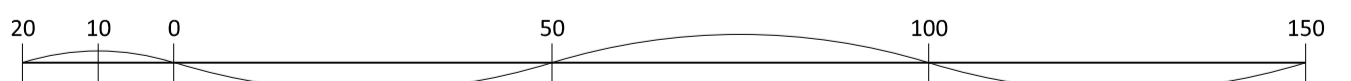
- planeeringuala piir
- krundi piir
- hoonestusala
- parkla ala
- spordiväljakute alune maa-ala
- haljasala
- elektriõhuliini kaitsevöönd
- elektriõhuliin (35-110 kV)

KRUNDI PLANEERITUD EHITUSÕIGUS

adress:	Narva mnt 171
krundi pindala:	117747 m ²
sh planeeringuala pindala:	35600 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve:	üldkasutatav maa 100%
hoonete suurim lubatud arv:	1
hoonete suurim lubatud ehitisealune pind:	1100 m ²
hoonete suurim lubatus kõrgus:	9 m

Märkused:

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. geodeetilise alusplaani on kasutatud OÜ Maamõõdukuse dets 1998. a mõõdistatud geodeetilist alusplaani mõõtkavas 1:1000 (töö nr 98K579) ning OÜ Tinter-Projekt aug 2014. a koostatud geodeetilist alusplaani (töö nr 22-14-GEO);
3. planeeritud hoonestusalal on lubatud ehitada hoone eenduivad osad, teed, parklat ja haljasala;
4. planeeritud parkla liigendada haljastusega.



AB Artes Terræ OÜ
Reg nr 12978320
Puiestee 78, Tartu 51008
artes@artes.ee

Projektijuht: Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt: Gerly Toomeoja
Arhitekt: Andres Lunge

Töö: Narva mnt 171 krundi osaline detailplaneering

Joonis: Eskiislahendus

Tellija: MTÜ Jalgpalliklubi Welco
Asukoht: Tartu linn
Faili nimi: 1649DP3_JK Welco staadion.dgn

Töö nr: 1649DP3
Kuupäev: 03.08.2016
Möö: 1:1000
Joonise nr: 2